[redacted]

Aan : Burgemeester en wethouders van Sluis
Betreft : Bezwaar voorkeursrechtbeschikking perceel kadastraal bekend als E 3842
Brief : 6 febr. 2026 nr 126.0000322.

Geachte Burgemeester en wethouders,

Naar aanleiding van uw schrijven (Brief 6 febr. 2026 nr 126.0000322) inzake de voorkeursrecht beschikking over ons perceel E3842 waarin per 6 feb 2026 gesteld wordt dat er op het betreffende perceel door uw gemeente een voorkeursrecht beschikking wordt gesteld maken wij ([redacted] bezwaar tegen dit besluit.

Op vrijdag 09-01-2026 hebben we gezamenlijk een gesprek gehad met uw collega , [redacted] Over de toen nog tijdelijke voorkeursrecht beschikking.
Het was een fijn gesprek.
Helaas zijn in dat gesprek echter onze zorgen en onzekerheden betreffende de voorkeursrecht beschikking op het perceel niet weggenomen.
Ook de aanvullende email van [redacted] gaf weinig helderheid , behalve over de algemene formele gemeentelijke procedure omtrent voorkeursrechtbeschikking.

We maken daarom bezwaar tegen de voorkeursrecht beschikking om de volgende punten :

Zoals ook bij de Gemeente bekend is betreft het een perceel waarop een flink aantal ingezetenen van Oostburg en omgeving een volkstuin huren van ons.
Wellicht is u niet bekend dat op deze stukjes grond door onze huurders jarenlang is geïnvesteerd in beplanting , bemesting en overige infrastructuur.
Er staan vaak gewassen op die al vele jaren met zorg zijn opgekweekt.
De grondsoort aldaar is ook specifiek geschikt voor de teelt van volkstuinproducten. Eventuele herlocatie is daarom ook geen gewenste optie.
We zien in het gemeentelijk voorkeursrecht beschikking niet onze zorgen gedeeld en wensen geborgd voor de bestaande of nieuwe huurders van de volkstuinen op bovenstaande punten.

Als belanghebbenden wiens groot deel van ons leven zich in Oostburg heeft afgespeeld hechten we ook een groot belang aan het welzijn van Oostburg en haar omgeving.
Plannen voor verhoging van het welzijn van haar inwoners gaan ons na aan het hart.
Helaas is het plan waarop de voorkeursrecht beschikking is gebaseerd ons geheel onduidelijk , en kunnen we dus ook niet inzien of het eventueel gebruik van ons perceel
de inwoners van oostburg ten goede komt , of wellicht zelfs voor een aantal omwonenden het woonplezier vermindert.
Een voorkeursrecht beschikking voelt op deze manier voor ons als het tekenen van een blanco cheque waarbij zowel de operationele als financiële consequenties niet inzichtelijk zijn.

Hopende spoedig van u te horen, en met vriendelijk groet verblijven wij ;

[redacted]