

Aan: De griffier en de fractievoorzitter van de gemeenteraad Sluis

Van: Kent Verduin

Betreft: Begeleidend schrijven bij amendement kleinschalig kamperen

Datum: 13 september 2025

Geachte griffier, geachte fractievoorzitter,

Bijgaand treft u het amendement aan op het voorstel tot vaststelling van het beleid voor kleinschalig kamperen, zoals geagendeerd voor de raadsvergadering van 18 september 2025.

Met dit amendement beoog ik recht te doen aan de positie van bestaande minicampings die niet langer onderdeel zijn van een actief agrarisch bedrijf, maar wel beschikken over een geldige vergunning of gedoogbeschikking. Tijdens de commissiebehandeling is expliciet verzocht om coulance ten aanzien van deze zogenoemde *knelgevallen*. Het amendement geeft hieraan invulling door onder voorwaarden uitbreiding tot 35 kampeerplaatsen mogelijk te maken, en door het verworven recht op uitbreiding te borgen bij eigendomsoverdracht.

Ik ben van mening dat dit amendement bijdraagt aan rechtszekerheid, bestuurlijke zorgvuldigheid en een eerlijke behandeling van bestaande ondernemers binnen onze gemeente. Tevens voorkomt het dat goed functionerende kampeerbedrijven worden beperkt in hun ontwikkelmogelijkheden, enkel vanwege een wijziging in agrarische status.

Graag verzoek ik u dit amendement op te nemen in de stukken voor de raadsvergadering en te delen met de overige fracties. Uiteraard ben ik beschikbaar voor een nadere toelichting indien gewenst.

Met vriendelijke groet,

Kent Verduin

Raadslid gemeente Sluis