

Datum vergadering	24 september 2026
Omschrijving agendapunt	Voorstel tot nemen van een besluit op het bezwaarschrift ingediend tegen het besluit van het vestigen van een voorkeursrecht op het perceel kadastraal bekend gemeente Oostburg, sectie E, nummer 3842.
Portefeuillehouder	Wethouder C. Simons
Samenvatting	
Op 5 februari 2026 heeft uw raad besloten een voorkeursrecht te vestigen op de percelen, kadastraal bekend gemeente Oostburg, sectie T, nummer 1137, en gemeente Oostburg, sectie E, nummers 3842 en 3843. Tegen dit besluit is één bezwaarschrift ingediend. Het bezwaarschrift heeft betrekking op het perceel E 3842. Met dit voorstel wordt u gevraagd een besluit te nemen op het ingekomen bezwaarschrift.	

Aan de raad,

Op 5 februari 2026 heeft uw raad besloten een voorkeursrecht te vestigen op de percelen, kadastraal bekend gemeente Oostburg, sectie T, nummer 1137, en gemeente Oostburg, sectie E, nummers 3842 en 3843. Tegen dit besluit is één bezwaarschrift ingediend. Het bezwaarschrift heeft betrekking op het perceel E 3842.

Het bezwaarschrift is ter advisering voorgelegd aan de commissie bezwaarschriften en behandeld tijdens de vergadering van 13 mei 2026. Het bezwaarschrift, het verslag van de vergadering en het daarin opgenomen advies van de commissie zijn als bijlagen bij deze nota gevoegd.

De commissie adviseert de bezwaarden ontvankelijk te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten. Er zijn geen gronden aanwezig die aanleiding geven van dit advies af te wijken.

Advies

Besluiten om:

1. Overeenkomstig dit raadsvoorstel en met inachtneming van het advies van de commissie bezwaarschriften, de bezwaarden ontvankelijk te verklaren en het besluit d.d. 5 februari 2026 in stand te laten.
2. De eigenaar van perceel E3842 te informeren door middel van een brief.

Oostburg 25 augustus 2026,

Hoogachtend,

De secretaris,	De burgemeester,
S.I. de Kievit-Minnaert	mr. M.M.D. Vermue

Bijlage(n):

1. Besluit van de raad d.d. 5 februari 2026
 2. Bezwaarschrift;
 3. Advies commissie bezwaarschriften d.d. 13 mei 2026;
-

DE RAAD VAN DE GEMEENTE SLUIS

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 25 augustus 2026;

gehoord de Commissie Ruimte/AB d.d. 8 september 2026;

gelet op artikel 5 uit de Financiële verordening 2023 gemeente Sluis;

BESLUIT:

1. Overeenkomstig dit raadsvoorstel en met inachtneming van het advies van de commissie bezwaarschriften, de bezwaarden ontvankelijk te verklaren en het besluit d.d. 5 februari 2026 in stand te laten.
2. De eigenaar van perceel E3842 te informeren door middel van een brief.

Sluis, 24 september 2026

DE RAAD VOORNOEMD,

De griffier,

drs. C.S. de Vries-Beeke

De voorzitter,

mr. M. M. D. Vermue