



BESLUITENLIJST VAN DE BESLUITVORMENDE OPENBARE VERGADERING VAN DE RAAD VAN DE GEMEENTE SLUIS

Datum 18 september 2025
Tijd 19:30 – 22:29 uur
Locatie Belfort, Groote Markt 1 te Sluis

Aanwezigen: **Raadsleden:**
dhr. S.J.-P. Keijmel (Sluis Lokaal), mevr. C.E.B. Tanghe (Sluis Lokaal), dhr. D. Willemsen (Sluis Lokaal), dhr. P.A.J.C. Thomaes (VVD), dhr. R. du Fossé (VVD), dhr. K.D.W. Verduin (VVD), mevr. M.S. Basting-Kok (VVD), dhr. J. H.C. Butter (PvdA), dhr. J.A. Elfrink (PvdA), dhr. R.A. de Croock (CDA), dhr. L.C. Dekker (CDA), mevr. A.M. Boeije (CDA), dhr. R.L. Eversdijk (SP), dhr. F. Babijn (Lijst Babijn mevr. M.J. Poissonnier-Dekker (Nieuw Gemeentebelang), dhr. R.B.A. Beijersbergen (GL) mevr. I.C.F. Claerhoudt (FvD) en dhr. J.A. Quaak (Lijst Quaak).

M.k.a.: de raadslid dhr. R.P. Evers (PvdA).

Voorzitter: mevr. mr. M.M.D Vermue.

Griffier: dhr. mr. P.T.G. Claeijs.

Wethouders: mevr. Van Oostenbrugge-Bertou (Sluis Lokaal), dhr. C. Simons (VVD), mevr. P.E.M. van de Vijver-van Deursen (CDA) en dhr. B. van Assche (namens de coalitiepartijen).

Secretaris (wnd.): P. Katsman.

- 01 Opening**
De voorzitter opent de vergadering met een overweging over de herfst. Zij meldt dat raadslid dhr. Evers afwezig is.
- 02 Vaststellen raadsagenda**
De leden gaan akkoord met de volgende punten aan de agenda toe te voegen bij: agendapunt 13:
- een collegebrief als reactie op de insprekers.
 - een amendement (1), met begeleidend schrijven, van de fracties VVD, CDA, Nieuw Gemeentebelang, Lijst Quaak en FvD, inzake bestaande vergunningen behouden zonder actief agrarisch bedrijf.
 - een amendement (2) van de fractie Sluis Lokaal inzake Beleidsplan kleinschalig kamperen.
- Agendapunt 14:
- een collegebrief inzake de 5de tranche.
 - een collegebrief inzake beantwoording gestelde vragen door raadslid dhr. Butter.
 - een amendement (1), met begeleidend schrijven, van de fracties VVD, CDA, Lijst Quaak, Nieuw Gemeentebelang en FvD, inzake wijzigingen bedrag van verevening.
 - een amendement (2) van de fractie Sluis Lokaal omtrent de verevening.
 - een amendement (3), met begeleidend schrijven, van de fracties VVD, lijst Quaak en FvD, inzake afschaffen van de tranches.
 - een amendement (4) (toetsingscriteria) van de fracties PvdA, GL en SP.
 - een amendement (5) (gemeentelijke grond) van de fractie PvdA.

- een amendement (6) van de fractie Sluis Lokaal omtrent actief grondbeleid.

Raadslid dhr. Dekker stelt voor om, na agendapunt 17, eerst agendapunt 19 (voorstel huisvesting primair en voortgezet onderwijs Oostburg) en daarna agendapunt 18 (voorstel sportvoorziening Oostburg), te behandelen. De leden gaan hiermee akkoord.

Vervolgens doet raadslid dhr. Butter het voorstel om agendapunt 14, voorstel Beleidsplan Wonen, niet ter besluitvorming voor te leggen. Hij is van mening dat het voorstel een te grote beleidswijziging inhoudt. Hij vindt dat er meer diepgang in de discussie nodig is, zowel onderling tussen de raadsleden en ook tussen het college.

De voorzitter brengt het ordevoorstel ter hoofdelijke stemming. Eerst wordt bepaald dat de hoofdelijke stemming begint bij nr. 3, raadslid dhr. Willemsen. Het voorstel wordt met 8 stemmen voor en 10 stemmen tegen verworpen. Voor het ordevoorstel hebben gestemd de fracties Sluis Lokaal, PvdA, SP, GL en Lijst Babijn. Voorstel 14 blijft derhalve op de agenda staan ter behandeling en besluitvorming.

03 Spreekrecht burgers

Er hebben zich geen sprekers aangemeld.

04 Vaststelling van de stemmingsvolgorde

Zie onder agendapunt 2: De hoofdelijke stemming begint bij nummer 3, raadslid dhr. Willemsen.

05 Voorstel tot het vaststellen van de besluitenlijst van de besluitvormende raadsvergadering van 3 juli 2025

De leden stellen de besluitenlijst overeenkomstig vast.

06 Ingekomen stukken en mededelingen

Er zijn verder geen ingekomen stukken dan vermeld onder agendapunt 2.

07 Voorstel tot het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen voor het realiseren van 14 recreatieve nachtverblijven op het perceel Kieweg 2 te Breskens

Dhr. Beijersbergen merkt op dat zijn fractie GL geacht wordt tegen te hebben gestemd. Zonder hoofdelijk stemming wordt het voorstel met 17 stemmen voor en 1 stem tegen aangenomen.

08 Voorstel tot het ongewijzigd vaststellen van het TAM omgevingsplan 'Hoogspanningsstation Oostburg'

Zonder hoofdelijke stemming wordt het voorstel unaniem aangenomen.

09 Voorstel tot het vaststellen van de Eerste wijziging Archiefverordening Gemeente Sluis 2019

Zonder hoofdelijke stemming wordt het voorstel unaniem aangenomen.

10 Voorstel tot vaststellen van het subsidiekader 'leefbare kernen en brede welvaart' gemeente Sluis 2026.

Zonder hoofdelijke stemming wordt het voorstel unaniem aangenomen.

11 Voorstel tot vaststellen van de nota reserves en voorzieningen 2025-2029.

Zonder hoofdelijke stemming wordt het voorstel unaniem aangenomen.

12 Voorstel tot intrekking van de na 2e wijziging d.d. 19 december 2024 (Financiële Verordening Sluis 2023) alsmede vaststelling van de Verordening financieel beleid, beheer en organisatie (artikel 212 Gemeentewet) Sluis 2025 (Financiële Verordening Sluis 2025).

Dhr. Babijn van de fractie Lijst Babijn geeft aan dat hij geacht wordt tegen het voorstel te hebben gestemd.

Zonder hoofdelijke stemming wordt het voorstel met 17 stemmen voor en 1 stem tegen aangenomen.

- 13 Voorstel tot vaststellen van beleid voor kleinschalig kamperen**
Gehoord het debat trekt de fractie Sluis Lokaal zijn amendement (nr. 2) in. Amendement 1 wordt, na hoofdelijke stemming, met 14 stemmen voor en 4 stemmen tegen, aangenomen. Tegen het amendement hebben gestemd de fracties PvdA, SP en GL.
Het geamendeerde voorstel wordt, zonder hoofdelijke stemming, met 14 stemmen voor en 4 stemmen tegen aangenomen. De fracties PvdA, SP en GL worden geacht tegen het voorstel te hebben gestemd.
- 14 Voorstel tot aanpassing en gedeeltelijke intrekking Beleidsplan Wonen**
Dhr. Babijn vraagt hoeveel vereveningsbijdrage Noordzee Résidence Cadzand-Bad toentertijd heeft betaald. Hij heeft deze vraag eerder gesteld maar nog geen antwoord van het college mogen ontvangen.
- Het amendement (nr. 1), met begeleidend schrijven, van de fracties VVD, CDA, Lijst Quaak, Nieuw Gemeentebelang en FvD, inzake wijzigingen bedrag van verevening, wordt, na hoofdelijke stemming met 11 stemmen voor en 7 tegen, aangenomen. Tegen het amendement hebben gestemd de fracties Sluis Lokaal PvdA, SP en GL.
 - Het amendement (nr. 2) van de fractie Sluis Lokaal omtrent de verevening, wordt, na hoofdelijke stemming, met 12 stemmen tegen en 6 voor, verworpen. Voor het amendement hebben gestemd de fracties Sluis Lokaal, PvdA en SP.
 - Het amendement (nr. 3), met begeleidend schrijven, van de fracties VVD, lijst Quaak en FvD, inzake afschaffen van de tranches, wordt, na hoofdelijke stemming, met 14 stemmen voor en 4 tegen, aangenomen. Tegen het amendement hebben gestemd de fracties PvdA, GL en SP.
 - Het amendement (nr. 4) (toetsingscriteria) van de fracties PvdA, GL en SP wordt, na hoofdelijke stemming, met 5 stemmen voor en 13 tegen, verworpen. Voor het amendement hebben gestemd de fracties PvdA, SP, Nieuw Gemeentebelang en GL.
 - Het amendement (nr. 5) (gemeentelijke grond) van de fractie PvdA wordt, na hoofdelijke stemming, met 16 stemmen voor en 2 tegen aangenomen. De fracties Lijst Babijn en Nieuw Gemeentebelang hebben tegen het amendement gestemd.
 - Gehoord het debat heeft de fractie Sluis Lokaal zijn amendement (nr. 6), omtrent actief grondbeleid, ingetrokken.
 - Het geamendeerde voorstel wordt, na hoofdelijke stemming, met 10 stemmen voor en 8 tegen aangenomen. Tegen het geamendeerde voorstel hebben gestemd de fracties van Sluis Lokaal, PvdA, GL, SP en Lijst Babijn.
- 15 Voorstel tot vaststellen Plan van aanpak proces herontwikkeling Vlamingpolder, Cadzand-Bad**
Het voorstel wordt, na hoofdelijke stemming, met 11 stemmen voor en 7 stemmen tegen, aangenomen. De fracties PvdA, Nieuw Gemeentebelang, Lijst Quaak, SP, Lijst Babijn en GL hebben tegengestemd.
- 16 Voorstel tot afgeven verklaring van geen bedenkingen voor herontwikkeling Boulevard de Wielingen 24-25 te Cadzand-Bad.**
Het voorstel wordt, zonder hoofdelijke stemming met 13 stemmen voor en 5 stemmen tegen aangenomen. De fracties PvdA, SP, GL en Lijst Babijn worden geacht tegen te hebben gestemd.
- 17 Voorstel tot beschikbaar stellen van een investeringskrediet voor een kapitaalstorting ten behoeve van het Transitiefonds Zeeland van de N.V. Economische Impuls Zeeland.**
Het voorstel wordt, zonder hoofdelijke stemming, met 17 stemmen voor en 1 stem tegen, aangenomen. De fractie FvD wordt geacht tegen te hebben gestemd.

- 18 Voorstel tot vaststelling van de uitgangspunten inzake sportvoorzieningen in programma Vitaal Oostburg.**
Het voorstel wordt, zonder hoofdelijke stemming, met 14 stemmen voor en 4 tegen, aangenomen. De fracties Lijst Quaak, Lijst Babijn, Nieuw Gemeentebelang en FvD worden geacht tegen te hebben gestemd.
- 19 Voorstel tot vaststelling van de uitgangspunten inzake huisvesting van primair en voortgezet onderwijs in kern Oostburg.**
Het voorstel wordt, zonder hoofdelijke stemming, met 17 stemmen voor en 1 stem tegen aangenomen. De fractie Lijst Babijn wordt geacht tegen te hebben gestemd.
- 20 Voorstel tot het vaststellen van de 11e programmawijziging 2025**
Het voorstel wordt, zonder hoofdelijke stemming, met 14 stemmen voor en 4 tegen, aangenomen. De fracties Lijst Babijn, Nieuw Gemeentebelang, Lijst Quaak en FvD worden geacht tegen het voorstel te hebben gestemd.
- 21 Rondvraag**
Vooraf zijn er geen actuele en dringende schriftelijke vragen ingediend. De volgende leden maken gebruik van de mondelinge vragenronde:
- Dhr. Verduin informeert of Woongoed ook is uitgenodigd voor het gesprek met de dorpsraad Schoondijke over het bouwen van seniorenwoningen in deze kern. Wethouder mevr. Van Oostenbrugge antwoordt dat het gesprek gepland staat en dat voor zover zij weet Woongoed hierbij niet aanwezig zal zijn. Ze merkt daarbij op dat zij niet namens Woongoed kan spreken.
 - Dhr. Quaak vraagt naar de uitkomst van het overleg met de omwonenden van de mogelijke locatie van het te bouwen MFC in IJzendijke. Dit gesprek heeft op 17 september jl. plaatsgevonden. Wethouder dhr. Van Assche geeft antwoord op de gestelde vraag.
 - Dhr. Babijn wijst op de gevaarlijke situatie die ontstaat door bepaalde mensen die gebruik maken van een fatbike of e-step. Hij verzoekt de burgemeester om deze problematiek mee te nemen naar het reguliere overleg dat zij met de politie heeft. De burgemeester antwoordt dat zij in een eerder stadium al heeft toegezegd dit te zullen meenemen in dit overleg.
 - Dhr. De Croock informeert of het gesprek met de musea al heeft plaatsgevonden omtrent de situatie van de verzameling die zich thans nog bevindt in het Koekoeksnest. Wethouder mevr. Van de Vijver refereert naar de commissie Ruimte/AB van 2 september jl. waarin is toegezegd dat het antwoord hierop als D-brief terug zal komen.
 - Dhr. Keijmel vraagt of de gemeente al stappen heeft ondernomen tegen de bestrijding van de Aziatische hoornaar nu provincie hier geen geld meer voor heeft. Wethouder dhr. Van Assche zegt schriftelijk antwoord toe.
 - Mevr. Tanghe vraagt om de eventuele haalbaarheid van een doelgroepenbad mee te nemen in de ontwikkeling van de sportcampus. Dit n.a.v. raadsvoorstel 18. Wethouder dhr. Van Assche geeft een kort antwoord, maar zegt toe deze vraag alsnog schriftelijk te zullen beantwoorden.
- 22 Sluiting**
De voorzitter sluit onder dankzegging om 22.29 uur de vergadering.

Vastgesteld in de fysieke openbare vergadering van de raad van de gemeente Sluis van 30 oktober 2025.

DE RAAD VOOROEMD,

De griffier,

De voorzitter,

mr. P.T.G. Claeijs

mr. M.M.D. Vermue

